



## RAHANDUSMINISTEERIUM

Riigi Kinnisvara AS  
info@rkas.ee

Meie 13.02.2024 nr 12.3-1/745-1

### **Ettepanek vara väljaarvamiseks RKASi aktsiakapitalist ja tagastamiseks riigile**

Saaremaal Viidu külas asuv Keskuse kinnistu (katastritunnus 43301:001:0152) anti 2017. a üle Riigi Kinnisvara AS-ile (RKAS) aktsiakapitali suurendamiseks. Kinnistul paikneb büroohoone ja mitmed abihooned, mida kasutas Keskkonnaamet, kes otsustas üürilepingu lõpetada 31.12.2023.

Keskuse kinnisasi asub Viidumäe looduskaitsealal. Sealt saavad alguse Riigimetsa Majandamise Keskuse (RMK) kolm õpperada ning asub Rauna vaatetorn. Neid arendab ja hoiab korras RMK, kes tegeleb Viidumäe looduskaitseala loodusväärtuste tutvustamisega.

Kliimaministeerium tegi Rahandusministeeriumile 27.12.2023 kirjaga nr 5-9/23/5638-2 ettepaneku kinnistu hoonestamata osa jagamiseks ja riigi omandisse tagastamiseks.

Taotluse kinnistu omandamiseks on teinud ka Saaremaa Vallavalitsus (kiri 11.12.2023 nr 7-4/6735-1), kes vajab hooneid oma ülesannete täitmiseks, tagades nende avaliku kasutuse.

Rahandusministeerium peab otstarbekaks kogu kinnistu riigi omandisse tagastamist ja üleandmist RMK volitatud valitsemisele, kes korraldab edaspidi kinnistu hoonestamata osa jagamise ja hoonestatud osa võõrandamise Saaremaa vallale.

Palume koostöös Kliimaministeeriumi ja Rahandusministeeriumiga algetada tegevused Keskuse kinnisasja (kinnistu registriosa nr 3301950) RKASi omandist riigi omandisse andmiseks.

Lugupidamisega

*(allkirjastatud digitaalselt)*

Mart Vörklaev  
rahandusminister

Lisaadressaadid:  
Kliimaministeerium

Katrin Solvak 5885 1384  
Katrin.Solvak@fin.ee